

FOR RENT

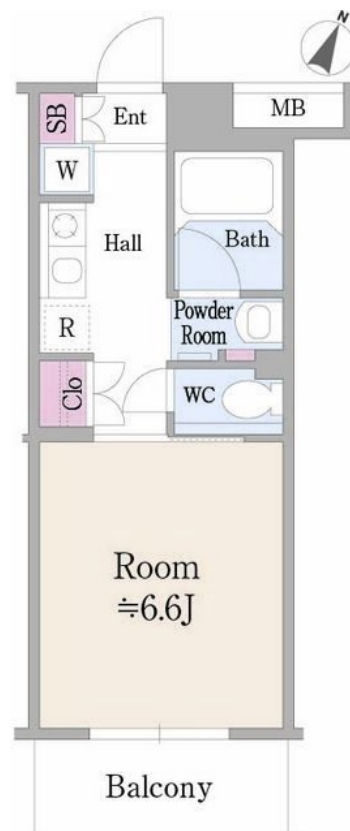
賃料	管理費等
97,000円	8,000円

オートロック,玄関ホール,全室東南向き,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,大型タウン内,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TSハイム新宿 106号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目13-1		
交通	中央線 大久保(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.04㎡	向き	南東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費用: 55,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	『大久保駅』徒歩8分♪駅チカ好立地♪充実した設備と安心のセキュリティが備わった広々6.6帖♪楽器相談可能♪※要確認※朝の支度に便利な独立洗面台付き♪都心へのアクセス良好♪		

情報更新日2026年8月4日

No.0000022471

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012594

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。