

FOR SALE

価格	間取りタイプ
8,580万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ザ・パークハウス西新宿タワー60		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目 5-1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分 山手線 新宿駅 徒歩18分		
専有面積	44.72㎡ (壁芯) (約13.52坪)	バルコニー面積	7.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造60階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	2017年7月上旬	修繕積立金	8,060円
管理形態	全部委託	管理費	13,440円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/ディスポーザー/オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/床暖房/全居室フローリング/ケーブルテレビ/インターネット:光ファイバー/BS/CS/室内洗濯機置場/TVインターホン		
周辺施設	丸の内線 西新宿六丁目店 264m / イオンスタイル西新宿店 280m / セブンイレブン西新宿5丁目中央店 82m / ウェルシア西新宿三井ビル店 321m / 新宿オアシティ 587m / 新宿アイトゥ郵便局 112m		
その他費用	インターネット(定額): 1,067円 / 月		
備考	ハイグレードタワー 総戸数954戸60階建 未入居 今までも、これからも、『都心の暮らし』を体現するタワーマンション。 利便性と住環境共に良好であるべき。近未来都市での生活が貴方を待ってます。 ハイグレード分譲の高級感あふれる内装と共用部は誰もが憧れる物件です。 ホテルライクを追求する設備、資産性の高さ・・・一度ご覧頂ければ共同住宅の概念が壊されます。 選ばれた者だけが住まう極上のラグジュアリーをあなたに・・・		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000003604

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

