

# FOR SALE

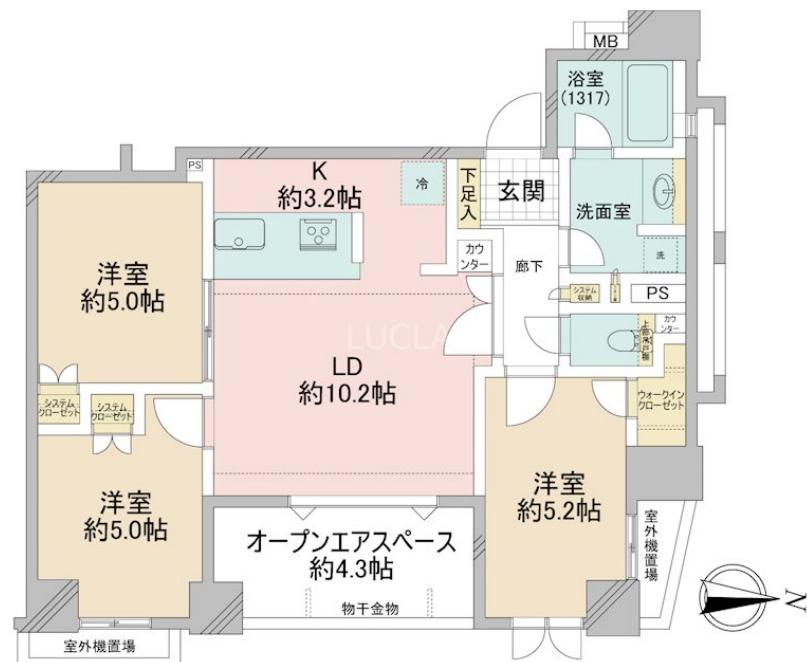
価格	間取りタイプ
3,980万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	グランシティ石神井公園 200	
物件所在地	東京都練馬区高野台 5 丁目 13-21	
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩14分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩18分 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩31分	
専有面積	62.71m <sup>2</sup> (壁芯) (約18.96坪)	バルコニー面積 7.2m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	2階	総戸数 32戸
築年月	2007年12月	修繕積立金 17,550円
管理形態	全部委託	管理費 18,060円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / インターホン	
周辺施設	西友 石神井公園店 978m / ファミリーマート 石神井町二丁目店 492m / カリシア練馬谷原店 212m / 谷原保育園 81m / 練馬区立谷原小学校 453m / 練馬区立谷原中学校 964m	
その他費用	インターネット(定額): 2,090円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005324

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>  
E-Mail:[info@luclas.co.jp](mailto:info@luclas.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

