

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,780万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ビューネ高田馬場 902		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 3 丁目 29-8		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩6分		
専有面積	44.8㎡ (壁芯) (約13.55坪)	バルコニー面積	3.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	9階	総戸数	40戸
築年月	1995年9月	修繕積立金	7,690円
管理形態	全部委託	管理費	13,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 西早稲田駅前店 393m / 三徳西早稲田店 551m / Seria(セリア) ビューネ高田馬場店 782m / ファミリーマート 西早稲田店 128m / スギ薬局 高田馬場店 225m / ドン・ホーテ高田馬場駅前店 630m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000005548



東京都知事（2）第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
 TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
 東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
 取引態様:媒介(仲介)

