

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,250万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	日神パレス高円寺 502		
物件所在地	東京都中野区野方 1 丁目 58-11		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩14分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分 中央線 中野（東京）駅 徒歩22分		
専有面積	47.04㎡（壁芯） （約14.22坪）	バルコニー面積	3.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	22戸
築年月	1986年12月	修繕積立金	10,450円
管理形態	全部委託	管理費	14,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場		
周辺施設	まいばすけっと 高円寺大和陸橋店 262m / マルイプチ 大和町店 413m / ファミリーマート 野方一丁目店 347m / セブンス 中野大和町1丁目店 335m / Olympic(オムニッック) 高円寺店 882m / 高円寺パル商店街 1291m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格 は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005650

お問合せ先



東京都知事（3）第97028号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

