

# FOR SALE

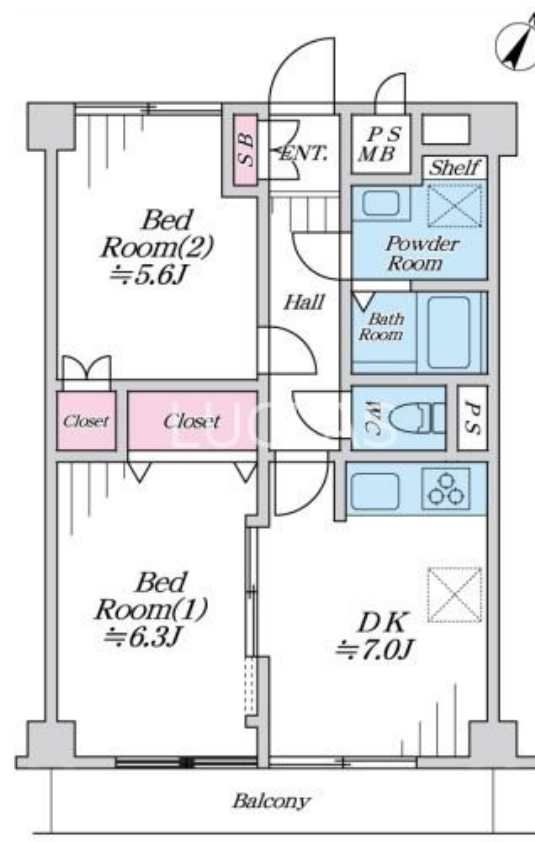
価格	間取りタイプ
2,648万円(税込)	2DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	朝日千歳船橋ホーム		
物件所在地	東京都世田谷区船橋7丁目13-5		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩18分 京王線 八幡山駅 徒歩24分 京王線 上北沢駅 徒歩25分		
専有面積	46.48㎡(壁芯) (約14.06坪)	バルコニー面積	5.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	26戸
築年月	1981年10月	修繕積立金	13,940円
管理形態	全部委託	管理費	14,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 20,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マツストア 世田谷船橋店 503m / 業務スーパー 粕谷店 1046m / ファミリーマート 船橋希望丘通り店 70m / セブンイレブン 世田谷船橋7丁目店 112m / クリエイトSD(イ・デ・イ) 世田谷船橋店 534m / 世田谷区立希望丘小学校 333m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000005653

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

