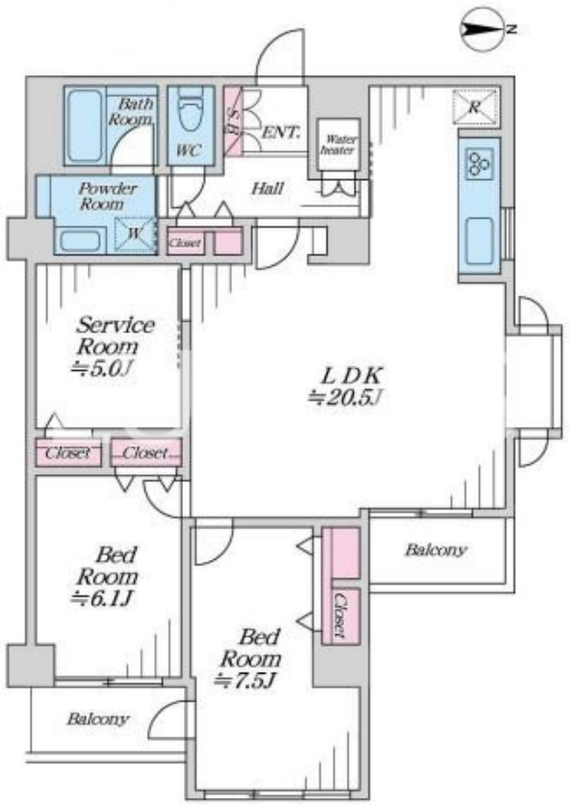
FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,198万円	2SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	府中グリーンハイツ		
物件所在地	東京都府中市宮西町１丁目 16-1		
交通	京王線 府中（東京）駅 徒歩4分 南武線 府中本町駅 徒歩10分 武蔵野線 府中本町駅 徒歩10分		
専有面積	85.07㎡（壁芯） (約25.73坪)	バルコニー面積	6.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
所在階	3階	総戸数	46戸
築年月	1981年6月	修繕積立金	12,760円
管理形態	一部委託	管理費	17,010円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / ＢＳ / ＣＳ / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ｺｰﾌﾟみらい ｺｰﾌﾟ府中寿町店 245m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 府中けやき並木通り店 231m / ｽｷﾞ薬局 府中寿町店 245m / 島忠 府中店 605m / LE SIGNE(ﾙ･ｼｰﾆｭ) 333m / 府中市立府中第一小学校 483m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日　　No.0000005754

お問合せ先

東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228　　FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F

URL:http://www.luclas.co.jp/
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋　諒
取引態様:媒介(仲介)