

FOR SALE

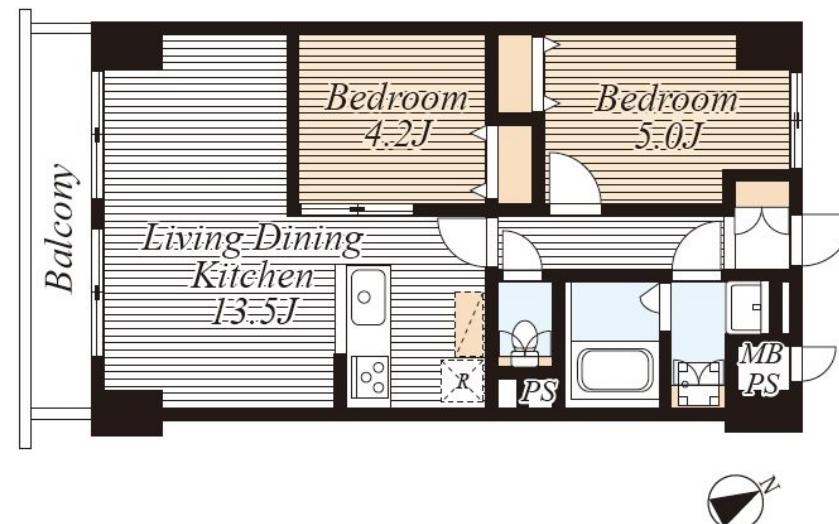
価格	間取りタイプ
5,490万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	セザール用賀	
物件所在地	東京都世田谷区用賀 2 丁目 31-18	
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩5分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩18分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩20分	
専有面積	50.88m ² (壁芯) (約15.39坪)	バルコニー面積 5.5m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
所在階	3階	総戸数 50戸
築年月	1995年2月	修繕積立金 8,820円
管理形態	全部委託	管理費 11,340円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / エアコン / オートロック	
周辺施設	OK 用賀駅前店 350m / 東急ストア フードステーション用賀店 533m / ローソン 用賀二丁目店 213m / ココカラファイン薬局 用賀東口店 436m / 桜新町商店街 1098m / 世田谷区立桜町小学校 632m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005761



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

