

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,780万円(税込)	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	ルピナス中野	
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目1-5	
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩12分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分	
専有面積	56.9m ² (壁芯) (約17.21坪)	バルコニー面積 4.1m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	6階	総戸数 24戸
築年月	1997年2月	修繕積立金 17,695円
管理形態	全部委託	管理費 20,100円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	食器洗浄乾燥機/浄水器/オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/角部屋:南西角住戸/全居室フローリング/ウォークインクローゼット/ケーブルテレビ/インターネット:光ファイバー/B S/C S/室内洗濯機置場	
周辺施設	コモディイイダ 中野店 157m / ライフ 中野駅前店 817m / セブンイレブン 中野上高田2丁目東店 282m / ローソンア100 LS中野五丁目店 67m / フサヤ 薬局 中野駅北店 273m / Shimachu HOME'S(シマチュウホームズ) 中野店 631m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005773

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

