

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,480万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	隅田川パーク・ホームズ		
物件所在地	東京都墨田区向島2丁目21-10		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩10分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン とうきょうスカイツリー駅 徒歩8分		
専有面積	72.71㎡(壁芯) (約21.99坪)	バルコニー面積	10.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	3階	総戸数	125戸
築年月	2001年5月	修繕積立金	13,670円
管理形態	全部委託	管理費	11,950円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	イネパースパ-たじま 押上店 493m / 北野エス東京ソファ店 1195m / ロッソストア100 LS言問橋店 171m / セブンイレブン向島店 274m / どんぐりぱぱす とうきょうスカイツリー駅前店 469m / 東京スカイツリー 606m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月6日

No.0000005775

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

