

FOR SALE

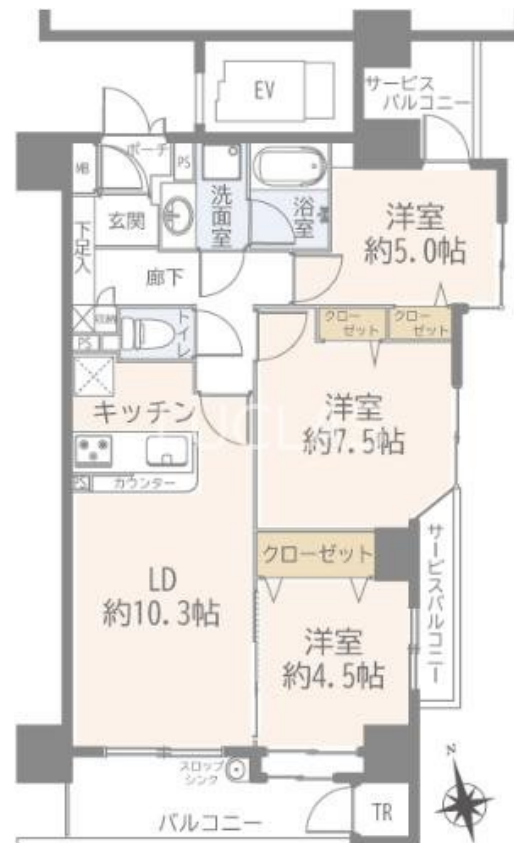
価格	間取りタイプ
4,990万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス南砂町仙台堀川公園 101		
物件所在地	東京都江東区北砂 4 丁目 3-8		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩15分 都営新宿線 西大島駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩21分		
専有面積	69.72㎡ (壁芯) (約21.09坪)	バルコニー面積	5.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	1階	総戸数	33戸
築年月	1999年2月	修繕積立金	4,650円
管理形態	全部委託	管理費	10,340円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 25,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B / S / C / S / 室外洗濯機置場 / T V / インターホン / エアコン / オートロック		
周辺施設	まいばすけっと 北砂4丁目店 206m / 赤札堂 砂町店 633m / オーク 尾高橋店 664m / ファミリーマート 江東境川店 166m / くすりの福太郎 南砂店 102m / 砂町銀座商店街 264m		
その他費用	専用駐車場 : 25,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格 は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000005783

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

