

FOR SALE

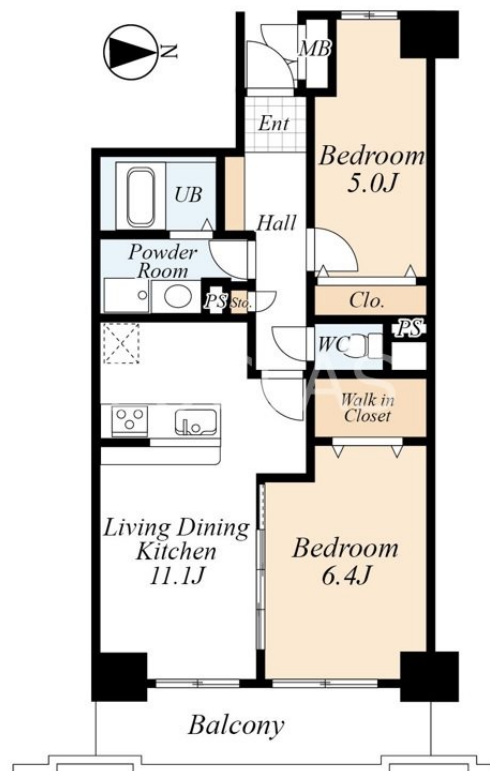
価格	間取りタイプ
3,790万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	東大島ファミールハイツ1号館		
物件所在地	東京都江東区大島 9 丁目 4-1		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩2分 都営新宿線 大島（東京）駅 徒歩13分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩22分		
専有面積	53.93㎡（壁芯） （約16.31坪）	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	4階	総戸数	546戸
築年月	1986年12月	修繕積立金	7,800円
管理形態	全部委託	管理費	5,340円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 20,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 東大島駅前店 70m / ダイ-東大島店 242m / ロ-ソ 東大島駅前店 79m / セ-ン イ-ン 江東大島8丁目店 106m / くすりの福太郎 東大島2号店 70m / 大島中の橋商店街 サ-ロ-ト 中の橋 655m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000005794



東京都知事（2）第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
 TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
 東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
 取引態様:媒介(仲介)

