

FOR SALE

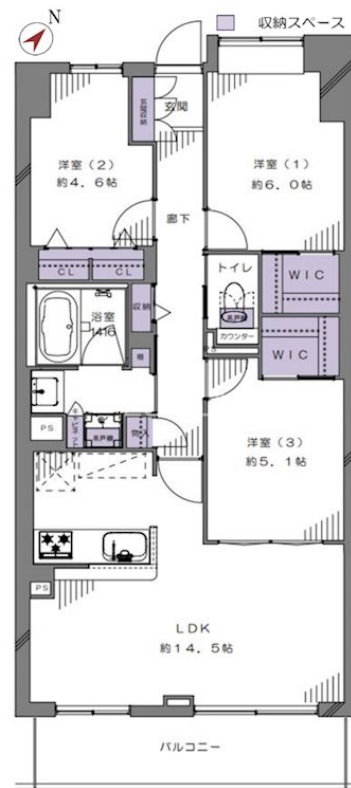
価格	間取りタイプ
4,190万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アーベントハイム葛西臨海公園 304		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西5丁目 3-41		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩14分 武蔵野線 葛西臨海公園駅 徒歩14分 京葉線 舞浜駅 徒歩28分		
専有面積	72.0㎡ (壁芯) (約21.78坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	58戸
築年月	1998年9月	修繕積立金	20,160円
管理形態	全部委託	管理費	13,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 20,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	西友 南葛西店 370m / Olympic(リビッック) 南葛西店 519m / デイリーヤマザキ 江戸川南葛西6丁目店 290m / ファミリーマート 葛西ターミナル前店 751m / くすりの福太郎南葛西店 465m / 島忠HOME'S(株) 葛西店 1605m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.0000005801



東京都知事 (2) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

