

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,399万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プレミス板橋		
物件所在地	東京都板橋区板橋 2 丁目 41-9		
交通	都営三田線 新板橋駅 徒歩6分 埼京線 板橋駅 徒歩8分 東武東上線 下板橋駅 徒歩5分		
専有面積	50.4㎡ (壁芯) (約15.24坪)	バルコニー面積	5.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	8階	総戸数	61戸
築年月	1973年2月	修繕積立金	12,500円
管理形態	全部委託	管理費	10,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	ヨークト下板橋店 381m / ライフ 板橋店 374m / ローソン 板橋二丁目店 97m / セブンイレブン 板橋3丁目南店 201m / ウエルシア板橋下板橋店 359m / 板橋宿不動通り商店街 299m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日 No.0000005803

お問合せ先

東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>
E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

