

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,799万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ハイコーポ東大島		
物件所在地	東京都江戸川区船堀1丁目1-21		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩8分 都営新宿線 東大島駅 徒歩22分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩39分		
専有面積	52.6㎡(壁芯) (約15.91坪)	バルコニー面積	6.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階7階建		
所在階	2階	総戸数	48戸
築年月	1978年6月	修繕積立金	15,810円
管理形態	一部委託	管理費	8,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 15,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	ダイエー船堀店 520m / イオニックスタイル船堀店 528m / ロッソ東小松川四丁目店 600m / ユニクロ船堀店 483m / 江戸川区立船堀小学校 724m / 江戸川区立松江第一中学校 866m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.0000005806

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

