

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,698万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ユニーブル成増		
物件所在地	東京都板橋区成増 2 丁目 35-12		
交通	東京メトロ副都心線 地下鉄成増駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩8分 東武東上線 成増駅 徒歩11分		
専有面積	66.75㎡ (壁芯) (約20.19坪)	バルコニー面積	6.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	69戸
築年月	1990年1月	修繕積立金	27,570円
管理形態	全部委託	管理費	11,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 19,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V インターホン		
周辺施設	マコ- 和光丸山台店 626m / 西友 成増店(なりもす店) 990m / セブンイレブン 和光白子2丁目店 553m / ミヤトドラッグ 新成増店 573m / 建栄 板橋成増店 107m / ザ・マーケットプレイス 和光 796m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000005809



東京都知事(2)第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
 TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
 東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
 取引態様:媒介(仲介)

