

FOR SALE

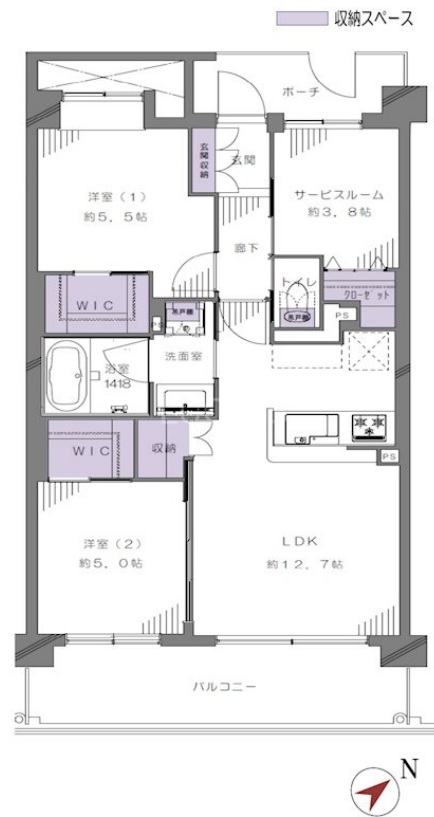
価格	間取りタイプ
6,580万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コスモ向島ロイヤルフォルム		
物件所在地	東京都墨田区東向島2丁目23-7		
交通	東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩4分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩6分 都営浅草線 押上駅 徒歩21分		
専有面積	63.01㎡ (壁芯) (約19.06坪)	バルコニー面積	12.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階13階建		
所在階	3階	総戸数	85戸
築年月	2001年11月	修繕積立金	14,800円
管理形態	全部委託	管理費	9,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 22,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 東武曳舟駅東店 165m / コメダiya 東向島店 377m / セブンイレブン 墨田東向島1丁目店 100m / トイズ EQUIA 曳舟店 227m / 鳩の街通り商店街 466m / 東京リマヰ(R) 1678m		
その他費用	町会費: 300円/月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000005821



東京都知事 (2) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

