## FOR SALE

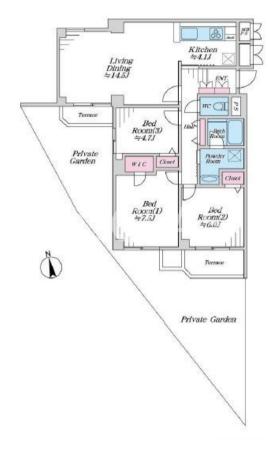
間取りタイプ 価格 5,198万円(税込) 3LDK



【外観】

【間取り図】





マンション 物件種目 パークハイム砧 建物名 物件所在地 東京都世田谷区砧1丁目17-20 小田急線 千歳船橋駅 徒歩17分 交通 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩17分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩25分 83.99㎡ (壁芯) 専有面積 バルコニー面積 7.6㎡ (約25.40坪) 構造規模 鉄筋コンクリート造5階建 1階 総戸数 35戸 所在階 築年月 1981年9月 修繕積立金 19,900円 管理形態 全部委託 管理費 19,000円 管理人の勤務形態 巡回 駐車場 土地権利 専有面積割合による所有権の共有 現況 引渡日 即時 建築確認番号 開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住 |戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット: |光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 設備 サミットストア 砧店 136m / ニューヤマザキデイリーストア 砧店 320m / ローソン 世田谷上用賀六丁目店 338m / ココ カラファイン薬局 関東中央病院前店 396m / 祖師谷商店街 1466m / 世田谷区立用賀小学校 687m 周辺施設 その他費用 備考 取引条件の有効期限:2025年12月4日 No.0000005825

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟



## 株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:http://www.luclas.co.jp/ E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒 取引態様:媒介(仲介)

