

FOR SALE

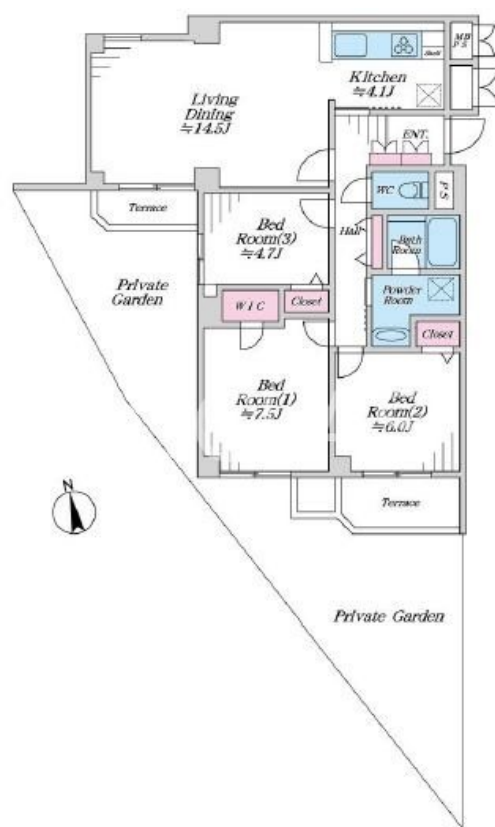
| 価格 | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 5,198万円(税込) | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | パークハイム砧 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区砧 1 丁目 17-20 | | |
| 交通 | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩17分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩17分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩25分 | | |
| 専有面積 | 83.99㎡ (壁芯) (約25.40坪) | バルコニー面積 | 7.6㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造5階建 | | |
| 所在階 | 1階 | 総戸数 | 35戸 |
| 築年月 | 1981年9月 | 修繕積立金 | 19,900円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 19,000円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回 | | |
| 駐車場 | | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 | | |
| 周辺施設 | ザットストア 砧店 136m / ニューヤマザキ イーストア 砧店 320m / ロ-ソ 世田谷上用賀六丁目店 338m / コ-ファイン薬局 関東中央病院前店 396m / 祖師谷商店街 1466m / 世田谷区立用賀小学校 687m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005825

お問合せ先



東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

