

FOR SALE

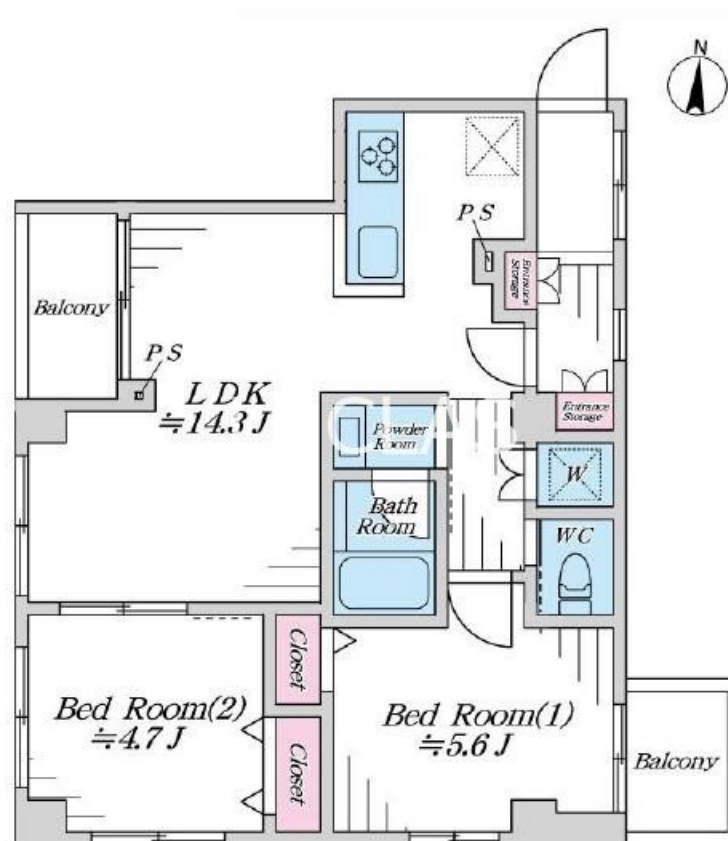
価格	間取りタイプ
3,148万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パーソナルハイツ山王		
物件所在地	東京都大田区山王 4丁目 11-5		
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩12分 都営浅草線 馬込駅 徒歩13分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩20分		
専有面積	51.14㎡（壁芯） （約15.46坪）	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	6階	総戸数	16戸
築年月	1980年7月	修繕積立金	14,976円
管理形態	全部委託	管理費	12,480円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス		
周辺施設	まいばすけっと 南馬込店 47m / ローソン・スリーエフ 大田区山王一丁目店 298m / セブンイレブン 大田区東馬込2丁目店 294m / トック ストア マツモトキヨシ 大田山王店 380m / atre大森(アトレ大森) 1042m / 大田区立馬込第二小学校 463m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000005829

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

