

# FOR SALE

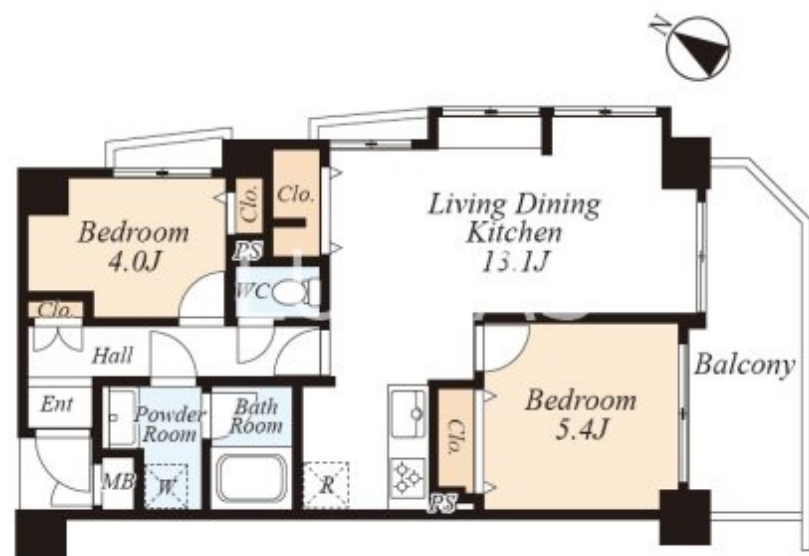
| 価格          | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 5,590万円(税込) | 2LDK   |



【外観】



【間取り図】



|          |   |         |         |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目     | マンション   |         |         |
| 建物名      | セザール世田谷松原   |         |         |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 3 丁目 6-24   |         |         |
| 交通       | 東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩3分<br>東急世田谷線 山下（東京）駅 徒歩10分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩12分  |         |         |
| 専有面積     | 52.73㎡（壁芯）<br>（約15.95坪）   | バルコニー面積 | 7.9㎡    |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造地下1階5階建  |         |         |
| 所在階      | 3階  | 総戸数     | 15戸     |
| 築年月      | 1997年8月   | 修繕積立金   | 15,100円 |
| 管理形態     | 全部委託  | 管理費     | 18,860円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回  |         |         |
| 駐車場      |   |         |         |
| 土地権利     | 専有面積割合による所有権の共有   |         |         |
| 現況       | 空き  | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号   |   | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V インターホン |         |         |
| 周辺施設     | まいばすけっと 松原駅前店 151m / セブンイレブン 世田谷松原駅前店 208m / くすりセゾー 松原店 250m / 下高井戸商店街 938m / 世田谷区立赤堤小学校 689m / 世田谷区立緑丘中学校 1299m                |         |         |
| その他費用    |   |         |         |
| 備考       |   |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005830

お問合せ先



東京都知事（3）第97028号  
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

