

FOR SALE

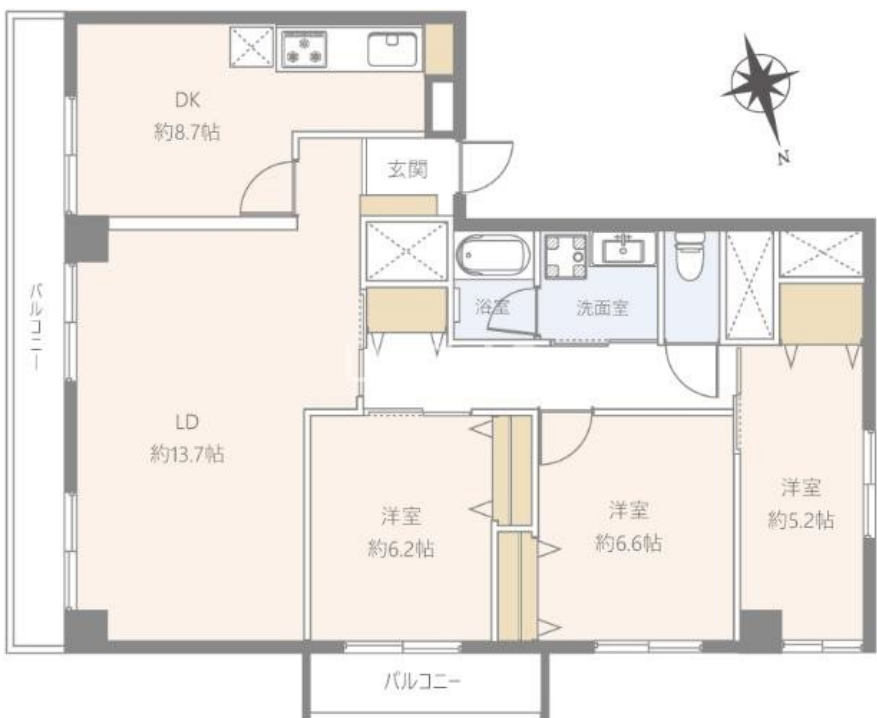
価格	間取りタイプ
4,780万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	調布ハイツ		
物件所在地	東京都調布市布田 2 丁目 7-4		
交通	京王線 調布駅 徒歩8分 京王線 布田駅 徒歩7分 京王相模原線 調布駅 徒歩8分		
専有面積	97.14㎡ (壁芯) (約29.38坪)	バルコニー面積	12.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	11階	総戸数	64戸
築年月	1974年2月	修繕積立金	3,640円
管理形態	全部委託	管理費	14,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 角部屋・東南角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / エアコン		
周辺施設	京王ストアプラス 調布店 718m / 西友 調布店 638m / ロッソ 調布布田店 285m / スギ薬局 調布布田店 328m / トリイ京王調布 703m / 調布PARCO(パルク) 706m		
その他費用	特別修繕積立金: 17,200円 / 月 自治会費: 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格 は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月17日

No.0000005834



東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

