

# FOR SALE

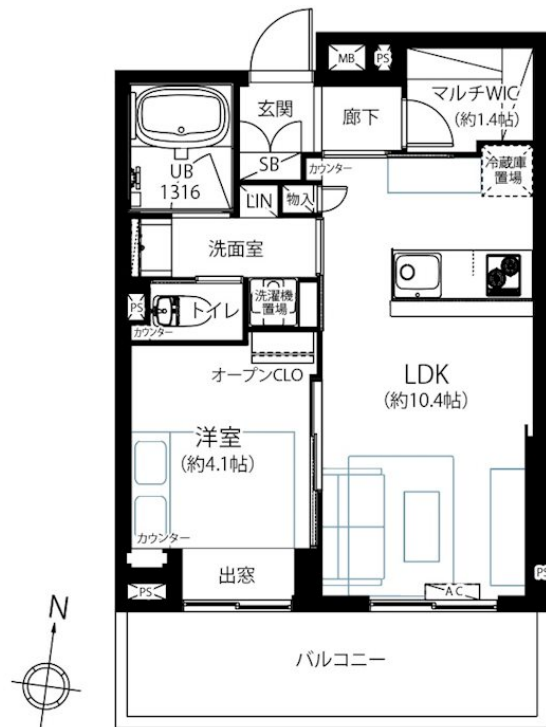
価格	間取りタイプ
4,999万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーラ・コモド八幡山ヴェローナ		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目2-6		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩21分		
専有面積	39.93㎡ (壁芯) (約12.07坪)	バルコニー面積	8.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	48戸
築年月	2004年3月	修繕積立金	7,830円
管理形態	全部委託	管理費	16,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	京王ストア 八幡山店 142m / 材木 八幡山店 220m / セブンイレブン 八幡山駅南口店 180m / SuperValue(スーパーバリュー) 杉並高井戸店 1165m / ドン・ドーナツ環八世田谷店 266m / 八幡山駅前郵便局 243m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月6日

No.0000005842

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

