

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,999万円	1LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	サーラ・コモド八幡山ヴェローナ	
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目2-6	
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩21分	
専有面積	39.93m ² (壁芯) (約12.07坪)	バルコニー面積 8.4m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建	
所在階	3階	総戸数 48戸
築年月	2004年3月	修繕積立金 7,830円
管理形態	全部委託	管理費 16,300円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン	
周辺施設	京王ストア 八幡山店 142m / オホキ 八幡山店 220m / セブンイレブン 八幡山駅南口店 180m / SuperValue(スバーバリュー) 杉並高井戸店 1165m / ドン・キーハセ田谷店 266m / 八幡山駅前郵便局 243m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005842

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 謙
取引態様:媒介(仲介)

