

FOR SALE

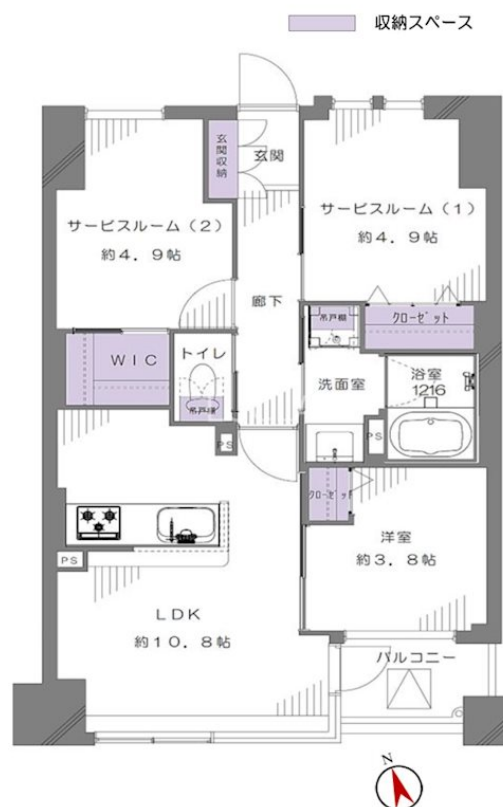
価格	間取りタイプ
4,380万円(税込)	1SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	セレナハイム荒川公園		
物件所在地	東京都荒川区荒川1丁目 32-14		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩10分 常磐線 三河島駅 徒歩11分 都電荒川線 荒川区役所前駅 徒歩2分		
専有面積	55.22㎡ (壁芯) (約16.70坪)	バルコニー面積	3.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	2階	総戸数	61戸
築年月	1999年3月	修繕積立金	15,700円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 荒川3丁目店 268m / ビッグ・エー荒川三丁目店 508m / Olympic(オリンピック) 三ノ輪店 623m / セブンイレブン 荒川1丁目店 327m / マットキヨシ 荒川南千住店 599m / 荒川区立第三峡田小学校 156m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000005846

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

