

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,599万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ライオンズマンション堀切菖蒲園	
物件所在地	東京都葛飾区堀切 2 丁目 14-10	
交通	京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 堀切駅 徒歩16分 東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩33分	
専有面積	60.5m ² (壁芯) (約18.30坪)	バルコニー面積 6.6m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	1階	総戸数 87戸
築年月	1988年1月	修繕積立金 16,340円
管理形態	全部委託	管理費 11,500円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン	
周辺施設	まいばすけっと 堀切菖蒲園駅南店 333m / 赤札堂 堀切店 463m / セブンイレブン 葛飾堀切4丁目店 288m / ローソンストア100 LS葛飾堀切二丁目店 330m / どらっぐぱぱす 堀切菖蒲園店 421m / 葛飾区立堀切小学校 346m	
その他費用	専用庭使用料: 390円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005883

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

