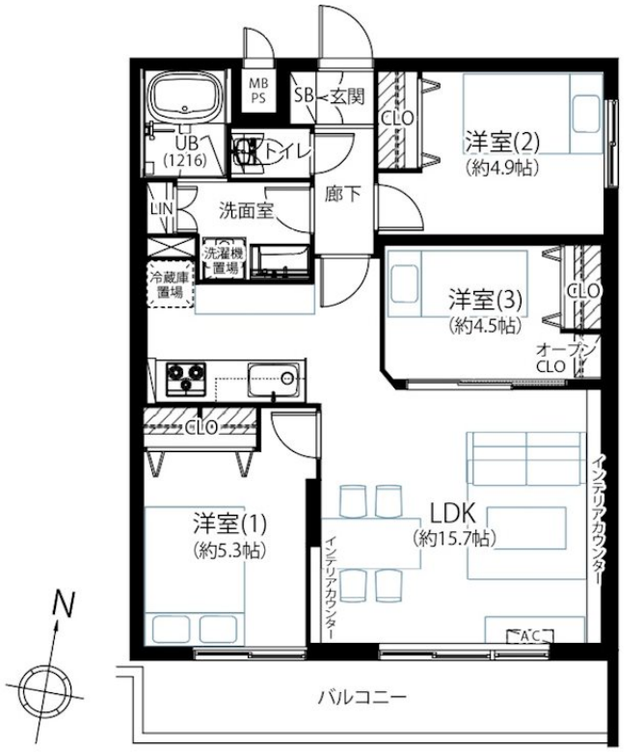
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,699万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	朝日プラザ府中		
物件所在地	東京都府中市寿町３丁目 6-14		
交通	京王線 府中（東京）駅 徒歩8分 武蔵野線 北府中駅 徒歩11分 京王線 分倍河原駅 徒歩12分		
専有面積	64.8㎡（壁芯） (約19.60坪)	バルコニー面積	8.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	2階	総戸数	46戸
築年月	1985年3月	修繕積立金	12,310円
管理形態	全部委託	管理費	13,080円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / ＢＳ / ＣＳ / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン		
周辺施設	ｺｰﾌﾟみらい ｺｰﾌﾟ府中寿町店 251m / セブンイレブン 府中Jタワー前店 242m / ｽｷﾞﾄﾞﾗｯｸﾞ 府中寿町店 228m / コーナン ミッテン府中店 876m / 島忠府中店 217m / 府中市立府中第一小学校 489m		
その他費用	自治会費：2,000円／年		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日　　No.0000005891

お問合せ先

東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228　　FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F

URL:http://www.luclas.co.jp/
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋　諒
取引態様:媒介(仲介)