

FOR SALE

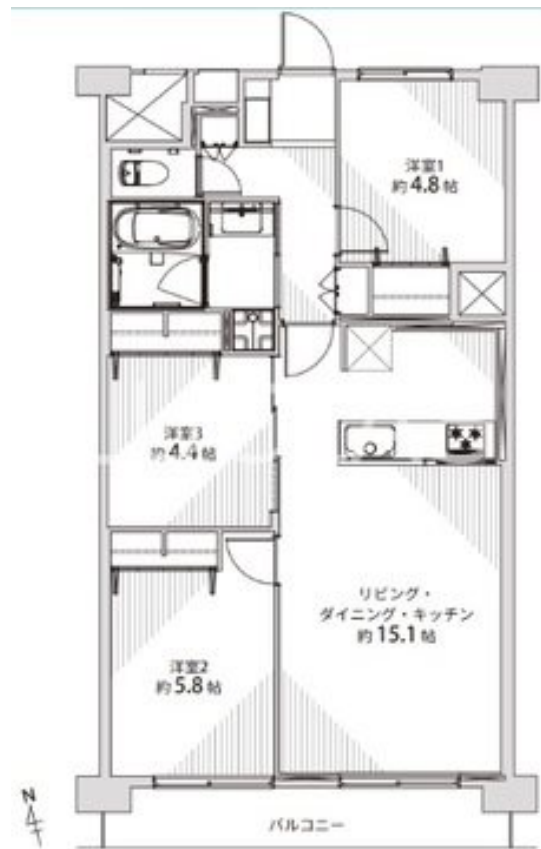
価格	間取りタイプ
3,999万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	セントラルグリーンハイツ		
物件所在地	東京都江東区東砂 7 丁目 5-19		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩13分 都営新宿線 大島（東京）駅 徒歩35分 都営新宿線 東大島駅 徒歩37分		
専有面積	69.3㎡（壁芯） （約20.96坪）	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	2階	総戸数	312戸
築年月	1975年6月	修繕積立金	9,790円
管理形態	全部委託	管理費	10,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 江東東砂店 246m / AEON STYLE(イオスタイル) 南砂店 468m / セブンイレブン 江東南砂7丁目店 386m / どちらくばばす 東砂店 483m / ユナード 南砂店 305m / TOPYREC PLAZA(ビレッジプラザ) 360m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005902



東京都知事（3）第97028号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

