

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,880万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンライン成城ハイツ		
物件所在地	東京都世田谷区喜多見6丁目25-10		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩12分 小田急線 喜多見駅 徒歩19分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩23分		
専有面積	76.07㎡(壁芯) (約23.01坪)	バルコニー面積	13㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
所在階	5階	総戸数	21戸
築年月	1981年4月	修繕積立金	14,780円
管理形態	全部委託	管理費	21,800円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場		
周辺施設	オーケー 成城店 167m / サミット7 成城店 600m / ティー・ヤマザキ 喜多見5丁目店 222m / セブンイレブン 世田谷成城1丁目店 649m / 成城CORTY(コルティ) 950m / 世田谷区立明正小学校 456m		
その他費用	トランクルーム使用料: 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000005977



東京都知事(3)第97028号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

