

FOR SALE

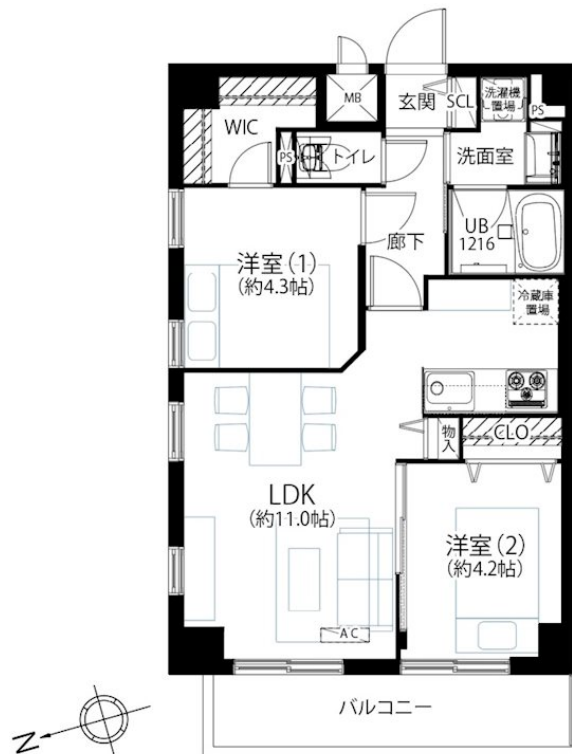
価格	間取りタイプ
5,599万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アフェクション南烏山 601		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 3 丁目 22-13		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 八幡山駅 徒歩12分		
専有面積	51.04㎡ (壁芯) (約15.43坪)	バルコニー面積	6.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	27戸
築年月	2003年2月	修繕積立金	19,400円
管理形態	全部委託	管理費	13,800円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場		
周辺施設	サトウ 芦花公園駅前店 561m / 地産マルシェ烏山店 182m / ファミリーマート 芦花公園駅北店 187m / くすりセイヨウ 芦花公園店 416m / 烏山駅前通り商店街 829m / ドン・ホーテ環八世田谷店 977m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月24日 No.0000006006

お問合せ先

東京都知事（２）第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>
 E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
 取引態様:媒介(仲介)

