

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,680万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	セザール世田谷弦巻		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 1 丁目 24-19		
交通	東急世田谷線 世田谷駅 徒歩10分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩15分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩17分		
専有面積	57.1㎡ (壁芯) (約17.27坪)	バルコニー面積	6.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	17戸
築年月	1999年9月	修繕積立金	11,550円
管理形態	全部委託	管理費	14,850円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V / インターホン / エアコン / オートロック		
周辺施設	まいばすけっと 弦巻1丁目店 67m / ミットストア 松陰神社前店 787m / ロ-ソ 弦巻二丁目店 175m / どらっぐ ぱぱす 若林店 890m / 世田谷松陰神社通り商店街 930m / 世田谷区立弦巻小学校 351m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006022



東京都知事（3）第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

