

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,399万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	三井馬事公苑南ハイツ B-804		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻 5 丁目 33-18		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩13分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩18分 東急世田谷線 上町駅 徒歩17分		
専有面積	63.25㎡ (壁芯) (約19.13坪)	バルコニー面積	6.7㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	8階	総戸数	53戸
築年月	1979年11月	修繕積立金	15,620円
管理形態	自主管理	管理費	19,390円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 27,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V インターホン		
周辺施設	サトストア 桜店 518m / ライフ 桜新町店 780m / ファミリーマート 世田谷弦巻五丁目店 378m / スギ薬局 桜新町店 691m / 桜新町商店街 1099m / JRA馬事公苑 492m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月24日

No.0000006024

お問合せ先



東京都知事(2)第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

