## FOR SALE

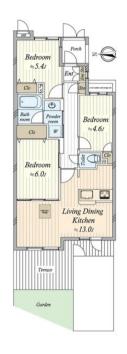
価格間取りタイプ5,899万円(税込)3LDK



【外観】

【間取り図】





現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズガ	ーデンテ	ラス千歳烏山
物件所在地	東京都世田谷区給田 4 丁目 18-1		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩15分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
専有面積	64.77㎡(壁芯) (約19.59坪)	バルコニー面積	11.1m²
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	1階	総戸数	25戸
築年月	1998年4月	修繕積立金	21,050円
管理形態	全部委託	管理費	15,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 20,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 世田谷給田4丁目店 79m / ユープ みらい ミュープ 緑ケ丘店 905m / 西友 千歳烏山店 1056m / セブンイレブン 世田谷給田3丁目店 339m / クリエイト薬局世田谷給田店 543m / 烏山駅前通り商店街 1193m		
その他費用	専用庭使用料:220円/月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月5日

No.0000006026

URL:http://www.luclas.co.jp/ E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒 取引態様:媒介(仲介)

