

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	給田南住宅2号棟 201		
物件所在地	東京都世田谷区給田 2丁目 12-2		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 仙川駅 徒歩12分 小田急線 成城学園前駅 徒歩40分		
専有面積	49.76㎡(壁芯) (約15.05坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	175戸
築年月	1971年6月	修繕積立金	9,070円
管理形態	全部委託	管理費	7,470円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 10,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン		
周辺施設	まいばすけっと 南烏山6丁目店 798m / ライフ千歳烏山店 1043m / 西友 千歳烏山店 1208m / ファミリーマート あぶらや給田三丁目店 519m / ロソク 世田谷給田三丁目店 622m / 刈E1薬局世田谷給田店 675m		
その他費用	自治会費: 2,000円 / 年		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月13日

No.0000006037

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

