

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,790万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ハウス下高井戸		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目30-10		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩4分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩11分		
専有面積	50.73㎡ (壁芯) (約15.34坪)	バルコニー面積	4.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	27戸
築年月	1978年9月	修繕積立金	18,980円
管理形態	全部委託	管理費	5,690円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / エレベーター		
周辺施設	西友 下高井戸店 416m / まいばすけっと 赤堤4丁目店 401m / スーパーバリュー 世田谷松原店 803m / セブンイレブン 世田谷下高井戸店 71m / スギ薬局 下高井戸店 5m / 下高井戸商店街 194m		
その他費用	特別通信費: 2,000円/月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月30日

No.0000006043

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

