

FOR SALE

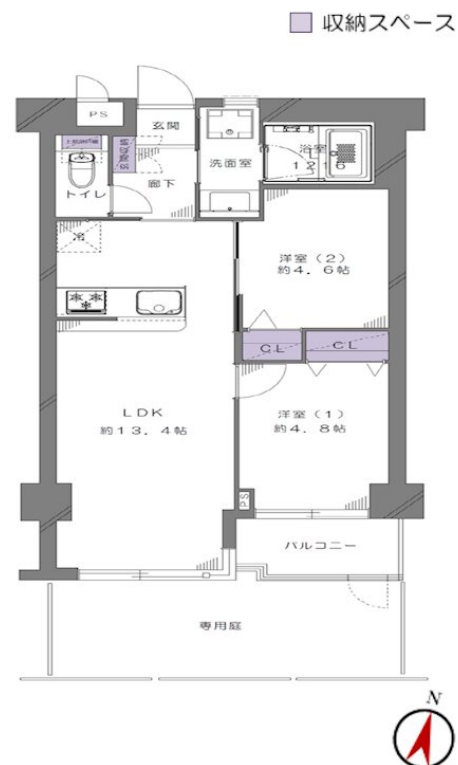
価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション志村三丁目		
物件所在地	東京都板橋区相生町 7-7		
交通	都営三田線 志村三丁目駅 徒歩6分 都営三田線 蓮根駅 徒歩12分 都営三田線 西台(東京)駅 徒歩23分		
専有面積	52.2㎡(壁芯) (約15.79坪)	バルコニー面積	3.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	36戸
築年月	1984年12月	修繕積立金	11,770円
管理形態	全部委託	管理費	11,770円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V / インターホン / エアコン / 都市ガス		
周辺施設	ダイー板橋カゲ店 331m / サミットストア 志村店 589m / ビッグ・エー板橋坂下店 642m / セブンイレブン 板橋相生町南店 79m / Welpark(ウェルパーク) 板橋相生町店 183m / MEGATON 板橋志村店 970m		
その他費用	専用庭使用料: 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月6日

No.0000006048

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

