

FOR SALE

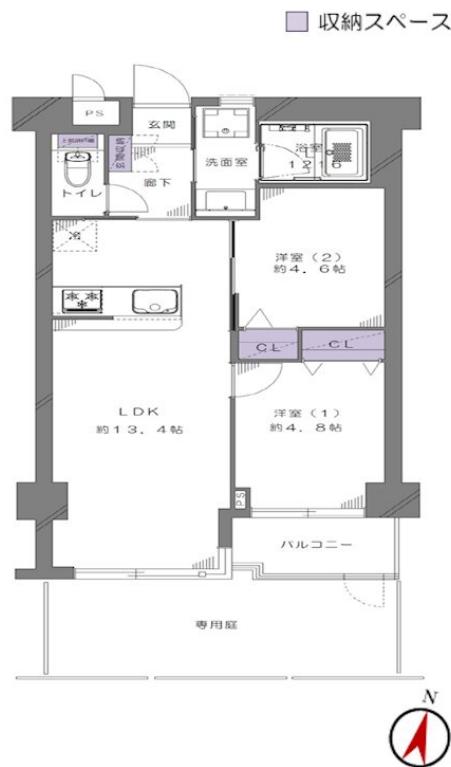
価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ライオンズマンション志村三丁目	
物件所在地	東京都板橋区相生町 7-7	
交通	都営三田線 志村三丁目駅 徒歩6分 都営三田線 蓮根駅 徒歩12分 都営三田線 西台（東京）駅 徒歩23分	
専有面積	52.2m ² (壁芯) (約15.79坪)	バルコニー面積 3.3m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建	
所在階	1階	総戸数 36戸
築年月	1984年12月	修繕積立金 11,770円
管理形態	全部委託	管理費 11,770円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / エアコン / 都市ガス	
周辺施設	タリーズ板橋志村店 331m / サミットストア 志村店 589m / ピック・エー板橋坂下店 642m / セブンイレブン 板橋相生町南店 79m / Welpark(ウェルパーク) 板橋相生町店 183m / MEGAドン・キホーテ板橋志村店 970m	
その他費用	専用庭使用料: 200円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006048

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

