

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,480万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	クレアセトル北赤羽 108		
物件所在地	東京都北区浮間 3丁目 20-15		
交通	埼京線 北赤羽駅 徒歩7分 埼京線 浮間舟渡駅 徒歩12分 都営三田線 志村坂上駅 徒歩25分		
専有面積	72.58㎡ (壁芯) (約21.95坪)	バルコニー面積	11.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	1階	総戸数	57戸
築年月	1997年12月	修繕積立金	17,180円
管理形態	全部委託	管理費	8,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 19,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / セキュリティシステム		
周辺施設	モディイタ 北赤羽店 280m / オーケー 北赤羽店 559m / ファミリーマート 浮間中央通り店 229m / セブンイレブン 北区浮間中央通り店 284m / どんくろばす 浮間店 525m / 北区立浮間小学校 472m		
その他費用	町会費: 100円/月 住宅用消火器交換費: 140円/月 専用庭使用料: 1,000円/月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月24日 No.0000006052

お問合せ先

↑

東京都知事 (2) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>
E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

