

FOR SALE

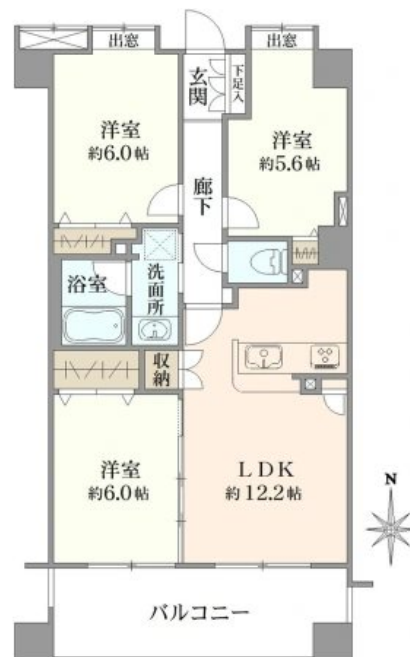
価格	間取りタイプ
4,580万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンクレイドル西新井 503		
物件所在地	東京都足立区谷在家 3丁目 21-17		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩2分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩13分		
専有面積	66.03㎡ (壁芯) (約19.97坪)	バルコニー面積	12.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	5階	総戸数	42戸
築年月	2003年2月	修繕積立金	16,510円
管理形態	全部委託	管理費	8,580円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 12,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / セキュリティシステム		
周辺施設	ビッグ・エー足立鹿浜店 644m / コモディイダ 鹿浜店 1099m / ローソン 谷在家駅前店 133m / ファミリーマート 皿沼二丁目店 228m / ドラッグセイムス 谷在家店 279m / 足立区立鹿浜第一小学校 709m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)



No.0000006053

取引条件の有効期限:2025年5月24日