

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,498万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グローリオ大泉学園 104		
物件所在地	東京都練馬区東大泉 3 丁目 51-8		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩9分 西武池袋線 保谷駅 徒歩28分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩30分		
専有面積	61.48㎡ (壁芯) (約18.59坪)	バルコニー面積	10.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	1階	総戸数	44戸
築年月	2004年7月	修繕積立金	16,900円
管理形態	全部委託	管理費	17,210円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 16,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	全日食チェーン ベジタブル フル ユネスコ 83m / JA東京あおばファーマーズショップ「こぐれ村」 337m / ファミリーマート大泉学園橋店 167m / トイレ 大泉学園店 667m / リヴィンオズ大泉店 1088m / Grand Emio OIZUMI-GAKUEN(グランドイミオ大泉学園) 755m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月25日

No.0000006057

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

