

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,698万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ランドコートつつじが丘		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目 8-15		
交通	京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩10分 京王線 柴崎駅 徒歩9分 京王線 国領駅 徒歩20分		
専有面積	75.51㎡（壁芯） （約22.84坪）	バルコニー面積	19.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	8階	総戸数	75戸
築年月	2000年10月	修繕積立金	22,200円
管理形態	全部委託	管理費	10,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 3,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S		
周辺施設	業務スーパー 柴崎店 374m / コープ柴崎店 546m / キテラタウン調布店 185m / セブンイレブン 調布柴崎2丁目店 315m / クリエイトSD(エス・ディー) 調布柴崎店 789m / 調布市立上ノ原小学校 929m		
その他費用	CATV(定額): 1,764円/月 ルーフバルコニー使用料: 960円/月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

No.0000006063

