

FOR SALE

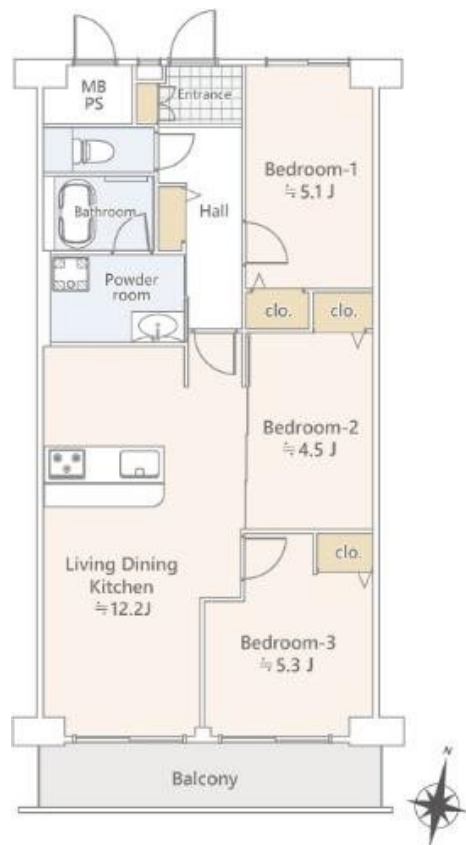
価格	間取りタイプ
2,580万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	洋伸竹ノ塚マンション 706		
物件所在地	東京都足立区保木間 1 丁目 16-2		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩17分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩17分 東武大師線 西新井駅 徒歩32分		
専有面積	61.6㎡ (壁芯) (約18.63坪)	バルコニー面積	6.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	7階	総戸数	75戸
築年月	1983年1月	修繕積立金	14,780円
管理形態	全部委託	管理費	9,135円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 13,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V / インターホン / エアコン / 都市ガス		
周辺施設	オザム 足立保木間店 298m / サミットストア 保木間店 377m / セブンイレブン 足立保木間2丁目店 403m / サンドラッグ 保木間店 549m / コナンPRO(ﾌﾟﾛ) 足立竹ノ塚店 1087m / ドン・キホーテ竹ノ塚店 1235m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月6日

No.0000006077



東京都知事（２）第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

