

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,080万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション西新井第2フェローヒ		
物件所在地	東京都足立区島根3丁目19-23		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分 東武大師線 西新井駅 徒歩10分		
専有面積	56.33㎡(壁芯) (約17.03坪)	バルコニー面積	8.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	47戸
築年月	1985年4月	修繕積立金	18,420円
管理形態	全部委託	管理費	15,770円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V / インターホン / エアコン / 都市ガス		
周辺施設	西友 足立島根店 122m / イオン 西新井店 888m / ローソン 足立梅島二丁目店 294m / どんくぱぱす 島根店 657m / 西新井TOSCA(トスカ) 900m / MEGAドン・キホーテ環七梅島店 854m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月9日

No.0000006078

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

