

FOR SALE

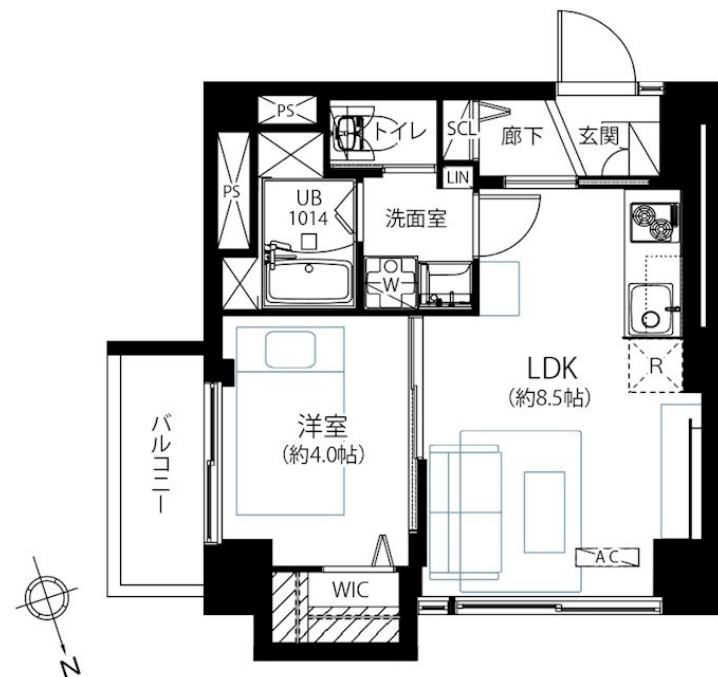
価格	間取りタイプ
3,299万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	世田谷代田サンライズマンション 406		
物件所在地	東京都世田谷区代田 2 丁目 17-15		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩4分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩11分 小田急線 下北沢駅 徒歩11分		
専有面積	36.52㎡ (壁芯) (約11.04坪)	バルコニー面積	3.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	36戸
築年月	1974年6月	修繕積立金	7,300円
管理形態	全部委託	管理費	10,790円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 20,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場		
周辺施設	まいばすけっと 世田谷代田駅前店 303m / Y'smart(ワイズマート) 梅ヶ丘店 839m / 業務スーパー 梅ヶ丘店 903m / セブンイレブン 世田谷代田駅前店 222m / ココカラファイン梅ヶ丘一丁目店 788m / ドン・ホーテ下北沢店 1072m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月1日

No.0000006081

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

