

FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,780万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	テラス久我山	
物件所在地	東京都杉並区久我山 3 丁目 17-6	
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩5分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩13分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩15分	
専有面積	67.57m ² (壁芯) (約20.43坪)	バルコニー面積 15.5m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階3階建	
所在階	3階	総戸数 26戸
築年月	1996年8月	修繕積立金 16,220円
管理形態	全部委託	管理費 23,000円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 16,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン	
周辺施設	まいばすけっと 久我山3丁目店 329m / サミットア久我山店 415m / ピーコックストア 久我山店 616m / セブンイレブン 久我山2丁目店 323m / セイムス 久我山3丁目薬局 226m / 杉並区立久我山小学校 1034m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006086



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

