

FOR SALE

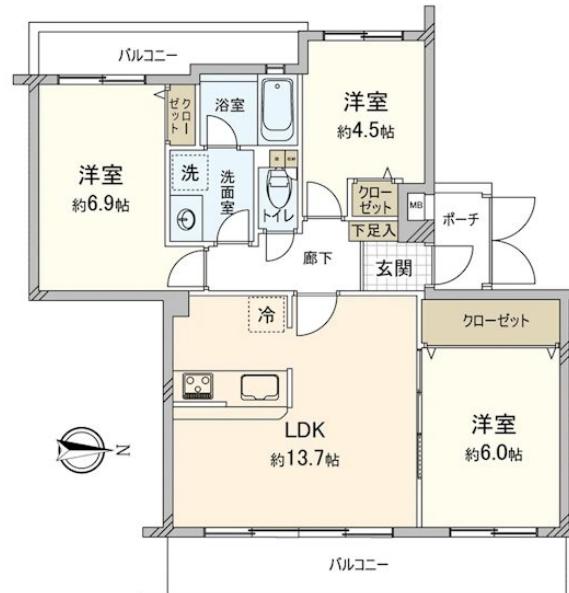
| 価格 | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 7,780万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | |
|----------|--|----------------------------|
| 物件種目 | マンション | |
| 建物名 | テラス久我山 | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区久我山 3 丁目 17-6 | |
| 交通 | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩5分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩13分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩15分 | |
| 専有面積 | 67.57m ² (壁芯) (約20.43坪) | バルコニー面積 15.5m ² |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造地下1階3階建 | |
| 所在階 | 3階 | 総戸数 26戸 |
| 築年月 | 1996年8月 | 修繕積立金 16,220円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 23,000円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16,000円 | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 現況 | 空き | 引渡日 即時 |
| 建築確認番号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン | |
| 周辺施設 | まいばすけっと 久我山3丁目店 329m / サミットア久我山店 415m / ピーコックストア 久我山店 616m / セブンイレブン 久我山2丁目店 323m / セイムス 久我山3丁目薬局 226m / 杉並区立久我山小学校 1034m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006086



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

