

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,199万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ソーケン日暮里マンション 403		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里5丁目 39-12		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩5分 京浜東北線 日暮里駅 徒歩5分 京成本線 日暮里駅 徒歩5分		
専有面積	60.46㎡ (壁芯) (約18.28坪)	バルコニー面積	4.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	19戸
築年月	1981年1月	修繕積立金	8,280円
管理形態	自主管理	管理費	20,160円
管理人の勤務形態	無		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 日暮里駅南店 142m / ファミリーマート 根岸二丁目店 172m / どんぐりぱす 東日暮里リーディングストア店 148m / マルイプチ 東日暮里店 204m / セブンイレブン 荒川東日暮里5丁目店 199m / いなげや 荒川東日暮里店 465m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月6日

No.0000006096

お問合せ先



東京都知事（2）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

