

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,390万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	ハイホーム砧公園	
物件所在地	東京都世田谷区大蔵1丁目7-14	
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩22分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩27分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩25分	
専有面積	67.44m ² (壁芯) (約20.40坪)	バルコニー面積 13.3m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建	
所在階	1階	総戸数 47戸
築年月	1999年2月	修繕積立金 12,140円
管理形態	全部委託	管理費 11,100円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 20,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / セキュリティシステム	
周辺施設	セブンイレブン世田谷大蔵1丁目店 321m / クリエイトSD(エ・ティ・イ) 世田谷砧店 595m / 祖師谷商店街 1754m / 世田谷区立用賀小学校 927m	
その他費用	専用庭使用料: 800円 / 月	
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006097

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

