

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 5,390万円(税込) | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ハイホーム砧公園 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区大蔵1丁目7-14 | | |
| 交通 | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩22分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩27分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩25分 | | |
| 専有面積 | 67.44㎡(壁芯) (約20.40坪) | バルコニー面積 | 13.3㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造地下1階7階建 | | |
| 所在階 | 1階 | 総戸数 | 47戸 |
| 築年月 | 1999年2月 | 修繕積立金 | 12,140円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 11,100円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 20,000円 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V / インターホン / セキュリティシステム | | |
| 周辺施設 | ザットストア 砧店 342m / ニューヤマザキ 伊豆ストア 砧店 237m / セブンイレブン 世田谷大蔵1丁目店 321m / ケイエトSD(イ・デ・イ) 世田谷砧店 595m / 祖師ヶ谷商店街 1754m / 世田谷区立用賀小学校 927m | | |
| その他費用 | 専用庭使用料: 800円 / 月 | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000006097



東京都知事(3)第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

