

FOR SALE

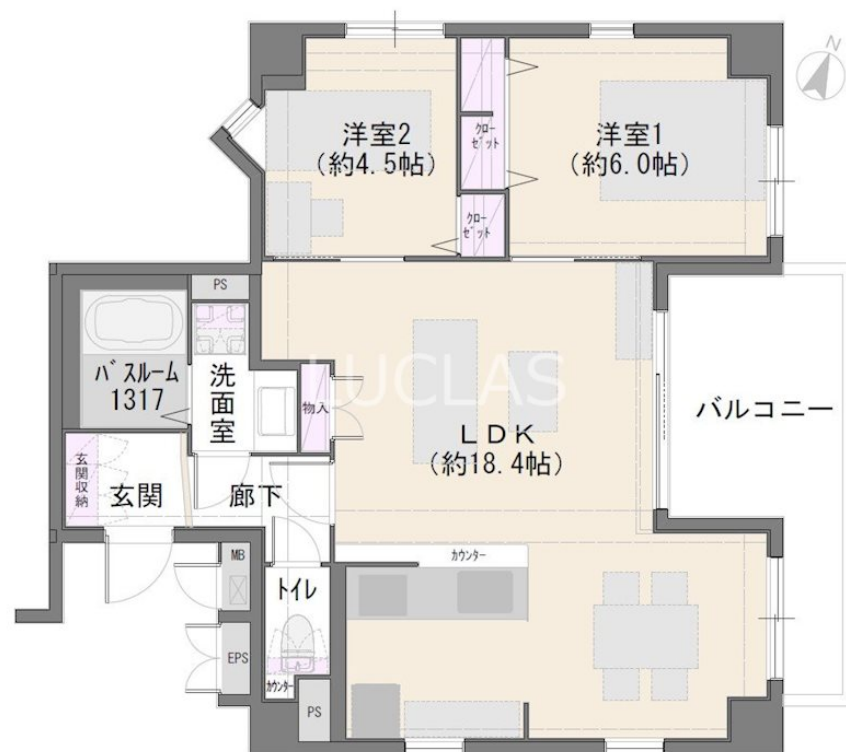
| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 7,290万円(税込) | 2LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | サーパス方南町 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区南台5丁目17-22 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王新線 笹塚駅 徒歩17分 京王線 代田橋駅 徒歩18分 | | |
| 専有面積 | 63.28㎡(壁芯) (約19.14坪) | バルコニー面積 | 8.4㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造6階建 | | |
| 所在階 | 3階 | 総戸数 | 33戸 |
| 築年月 | 2000年1月 | 修繕積立金 | 14,200円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 13,700円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン | | |
| 周辺施設 | 肉のけさ 方南町店 338m / サツスタ 中野南台店 463m / ファミリーマート 方南一丁目店 243m / ドラッグストア マツモトキヨシ 中野南台店 317m / ドン・キホーテ 環七方南町店 495m / 方南銀座商店街 480m | | |
| その他費用 | 組合費: 1,000円 / 月 | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月6日

No.0000006102

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

