

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,199万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ディアハイム赤羽	
物件所在地	東京都北区赤羽北1丁目18-1	
交通	埼京線 北赤羽駅 徒歩6分 東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩15分 湘南新宿ライン 赤羽駅 徒歩21分	
専有面積	53.86m ² (壁芯) (約16.29坪)	バルコニー面積 11.7m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建	
所在階	9階	総戸数 162戸
築年月	1987年2月	修繕積立金 9,720円
管理形態	全部委託	管理費 5,400円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 17,000円	
土地権利	旧法賃借権 残存期間 19年3ヶ月 地代/月額 6,480円	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン	
周辺施設	ライフアクトピア北赤羽店 366m / まいばすけっと 北赤羽駅南店 562m / ファミリーマート環八北赤羽店 51m / センソリソ 北区赤羽北2丁目店 376m / サトウック 赤羽台薬局 669m / Beans赤羽(ビーンズ赤羽) 1536m	
その他費用	地代保証金: 30,000円 / 一括	
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!	

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.0000006107

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

