

FOR SALE

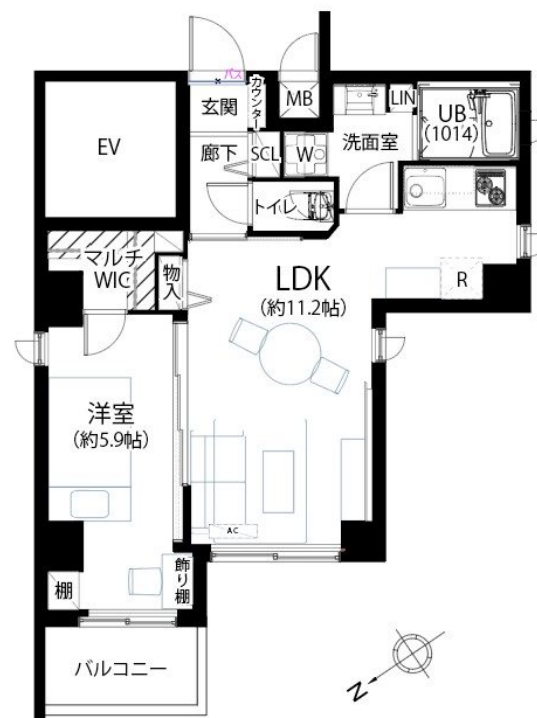
価格	間取りタイプ
3,999万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パレ・トーホー浅草 601		
物件所在地	東京都台東区寿 3丁目 13-13		
交通	都営浅草線 蔵前駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩6分 都営大江戸線 蔵前駅 徒歩2分		
専有面積	42.1㎡ (壁芯) (約12.73坪)	バルコニー面積	2.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	17戸
築年月	1992年8月	修繕積立金	11,000円
管理形態	全部委託	管理費	17,300円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ 29,000円		
土地権利	旧法賃借権 残存期間 27年2ヶ月 地代/月額 7,087円		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン		
周辺施設	まいばすけっと 蔵前駅北店 165m / スパ・ヤマギ 三筋店 717m / オレキ 浅草雷門店 639m / ロッソ 寿三丁目店 131m / セブンス 台東駒形1丁目店 139m / ドラッグセイムス 蔵前3丁目店 442m		
その他費用			
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!! ▼		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月11日

No.0000006113

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

