## FOR SALE

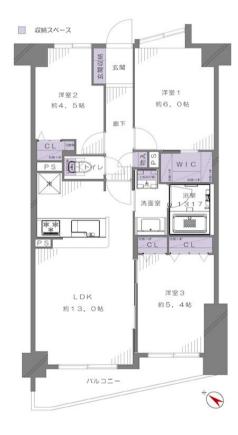
価格間取りタイプ6,980万円(税込)3LDK



【外観】

【間取り図】





現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

物件種目	マンション		
建物名	ヴェルレージュ飛鳥山公園		
物件所在地	東京都北区滝野川 1 丁目 68-7		
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩10分 東京メトロ南北線 王子駅 徒歩10分 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩10分		
専有面積	64.96㎡(壁芯) (約19.65坪)	バルコニー面積	6.9m²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	7階	総戸数	37戸
築年月	2000年2月	修繕積立金	9,898円
管理形態	全部委託	管理費	18,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 25,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 滝野川1丁目店 284m / 肉のハナマサ 滝野川店 372m / サミットストア滝野川紅葉橋店 904m / セブンイレブン 北区滝野川2丁目店 228m / ウリエイトSD(エス・ディー) 北区西ケ原店 654m / 北とぴあ 1145m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

取引条件の有効期限:2025年12月5日

No.0000006130

URL:http://www.luclas.co.jp/ E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒 取引態様:媒介(仲介)

