FOR SALE

価格 間取りタイプ 5,280万円(税込) 1LDK



【外観】

【間取り図】





価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション新宿原町		
物件所在地	東京都新宿区原町 3 丁目 84-33		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩3分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩12分		
専有面積	49.77㎡(壁芯) (約15.05坪)	バルコニー面積	10.1 m²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	96戸
築年月	1983年11月	修繕積立金	14,930円
管理形態	全部委託	管理費	14,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 25,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	Santoku夏目坂店 381m / よしや柳町店 295m / ライフ若松河田駅前店 388m / セプンイレプン 新宿若松町店 370m / ファミリーマート 牛込柳町駅前店 331m / クリエイトSD(エス・テ゚ィー) 新宿若松町店 247m		
その他費用	地代:2,000円/月		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

取引条件の有効期限:2026年1月18日

No.0000006144

URL:http://www.luclas.co.jp/ E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒 取引態様:媒介(仲介)

