

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション木根川中央公園		
物件所在地	東京都葛飾区東四つ木3丁目6-1		
交通	京成押上線 四ツ木駅 徒歩9分 京成押上線 八広駅 徒歩17分 京成本線 お花茶屋駅 徒歩33分		
専有面積	67.76㎡(壁芯) (約20.49坪)	バルコニー面積	11.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建		
所在階	3階	総戸数	38戸
築年月	1998年3月	修繕積立金	22,430円
管理形態	全部委託	管理費	14,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 15,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / B S / C S / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	まいばすけっと 東四つ木3丁目店 601m / ビッグ・エー葛飾東四つ木店 479m / セブンイレブン 東四つ木1丁目店 243m / どんくぱぱす 東四つ木店 416m / 葛飾区立東四つ木小学校 409m / 葛飾区立中川中学校 420m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000006145

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

